Comune di
Riva San Vitale

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione a posteriori

(art. 6 LE e art. 17 Regolamento LE)

1. Istante: **Metaltool SA, Riva San Vitale**

2. Proprietario del fondo: **Dario Piffaretti, Melano**

3. Genere dell'opera: **Cambio di destinazione di parte dello stabile industriale esistente da officina metal-meccanica a officina per manutenzione e riparazione di veicoli senza interventi edili**

4. Destinazione dell'impianto: **Officina per manutenzione e riparazione di veicoli**

5. Descrizione del fondo
   Località: **Prati Maggi**
   N. mappale: **1157 RFD**
   Superficie: **mq. 3889**
   Coltura: **Edificio, sup a riv. duro, sup. humosa**

6. Richiesta di deroghe: **Nessuna**

7. Periodo di pubblicazione: **dal 12 settembre 2025 al 26 settembre 2025 (*)**
   * Riservato l'art. 16 LPAmm

8. Giorni ed orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 mentre, martedì e giovedì dalle ore 14.00 alle ore 17.00, presso l'Ufficio tecnico comunale.

9. **Opposizioni** (art. 8 LE):

   Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso.

   L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso è notificata all'istante e ai confinanti noti (art. 6 cpv. 3 LE).

* Giusta l'art. 16 LPAmm anche per il periodo di pubblicazione i termini non decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua inclusi, dal 15 luglio al 15 agosto inclusi, dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi.

Arch. Matteo Colferai
Responsabile Ufficio tecnico comunale

Riva San Vitale, 8 settembre 2025

Intimazione per raccomandata: Ai confinanti noti come al relativo elenco depositato in Ufficio Tecnico comunale

Pubblicato: Albi comunali

Copia per conoscenza:
Istante: Metaltool SA, Via Industria 10,6826 Riva San Vitale
Proprietario: Dario Piffaretti, Vicolo posta 15, 6818 Melano
Progettista: Arch. Fabrizio Marazzi, Via Strada Vegia 21, 6875 Campora