



Comune di
Riva San Vitale

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 Regolamento LE)

1. Istante: **Palba SA c/o Battista Filippini, 6864 Arzo**
2. Proprietario del fondo: **Palba SA, MENDRISIO**
3. Genere dell'opera: **Edificazione nuovo stabile industriale con formazione di 3 magazzini al piano terra, uno per la produzione di impianti solari, uno per un idraulico, e uno per un'elettricista; formazione di 6 depositi**
4. Destinazione dell'impianto: **depositi, spazi amministrativi**
5. Descrizione del fondo
Località: **Figìn**
N. mappale: **2266 RFD**
Superficie: **mq. 2160**
Coltura: **giardino, fabbricato**
6. Richiesta di deroghe: **nessuna**
7. Periodo di pubblicazione: **dal 12 marzo 2026 al 26 marzo 2026 (*)**
* Riservato l'art. 16 LPAm
8. Giorni ed orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 mentre, martedì e giovedì dalle ore 14.00 alle ore 17.00, presso l'Ufficio tecnico comunale.
9. **Opposizioni** (art. 8 LE):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso.
L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso è notificata all'istante e ai confinanti noti (art. 6 cpv. 3 LE).

* Giusta l'art. 16 LPAm anche per il periodo di pubblicazione i termini non decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua inclusi, dal 15 luglio al 15 agosto inclusi, dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi.

Arch. Matteo Colferai
Responsabile Ufficio tecnico comunale

Riva San Vitale, 6 marzo 2026

Intimazione per raccomandata: Ai confinanti noti come al relativo elenco depositato in Ufficio Tecnico comunale

Pubblicato: Albi comunali

Copia per conoscenza:

Istante / Proprietario: Palba SA c/o Battista Filippini, Via alla Perfetta 6, 6864 Arzo
Progettista: Bizzini architetti Sagl, arch. Fabiano Bizzini, Via Emilio Bossi 2, 6830 Chiasso