



Comune di
Riva San Vitale

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata

(art. 6 LE e art. 17 Regolamento LE)

1. Istante: **Sabina Richter, Riva San Vitale**
2. Proprietario del fondo: **Sabina Richter, Riva San Vitale (2323, 2414)
Cavadini Daniele, Riva San Vitale (1746)
Conti Campana Alessandra e Conti Davide, Riva S. Vitale (2324)**
3. Genere dell'opera: **Ristrutturazione, ampliamento e cambio di destinazione dell'edificio esistente al mapp 2414 (la domanda annulla e sostituisce quella del 18.01.2025)**
4. Destinazione dell'impianto: **Abitazione primaria**
5. Descrizione del fondo
Località: **Pianca**
N. mappale: **2414, 1746, 2323, 2324 RFD**
Superficie: **mq. 4000 (mq 618 – 2414 RFD; mq 1264 – 1746 RFD; mq 1385 – 2323 RFD; mq 733 – 2324 RFD)**
Coltura: **Fabbricato, prato, giardino, tettoia, vigna**
6. Richiesta di deroghe: **Nessuna**
7. Periodo di pubblicazione: **dal 3 ottobre 2025 al 17 ottobre 2025 (*)**
* Riservato l'art. 16 LPAm
8. Giorni ed orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 mentre, martedì e giovedì dalle ore 14.00 alle ore 17.00, presso l'Ufficio tecnico comunale.
9. **Opposizioni** (art. 8 LE):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso.
L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso è notificata all'istante e ai confinanti noti (art. 6 cpv. 3 LE).

* Giusta l'art. 16 LPAm anche per il periodo di pubblicazione i termini non decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua inclusi, dal 15 luglio al 15 agosto inclusi, dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi.

Arch. Matteo Colferai
Responsabile Ufficio tecnico comunale

Riva San Vitale, 29 settembre 2025

Intimazione per raccomandata: Ai confinanti noti come al relativo elenco depositato in Ufficio Tecnico comunale

Pubblicato: Albi comunali
Foglio Ufficiale

Copia per conoscenza:

Istante: Sabina Richter, Via dell'Indipendenza 3, 6826 Riva San Vitale
Proprietario: Sabina Richter, Via dell'Indipendenza 3, 6826 Riva San Vitale (2323, 2414 RFD)
Cavadini Daniele, Via alle Pianche 12, 6826 Riva San Vitale (1746 RFD)
CM Conti Campana Alessandra e Conti Davide, a Conti Davide, Via alle Pianche 12b, 6826 Riva S. Vitale
Progettista: Baum Studio Sagl, Thomas Kälin, Via Enrica Clerici Curioni 13, 6826 Riva San Vitale