



Comune di
Riva San Vitale

Avviso di pubblicazione variante di Piano regolatore

Variante Piano regolatore – II. Pacchetto: zone pericolo, SRA Laveggio, vincolo AP porto
(art. 27 cpv. 2 LST – procedura ordinaria)

Il Municipio di Riva San Vitale:

viste le disposizioni della Legge federale sulla pianificazione del territorio del 22 giugno 1979 (LPT), della Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST) e del rispettivo Regolamento di applicazione del 20 dicembre 2011 (RLST);

richiamata la risoluzione del 18 dicembre 2023 del Consiglio comunale relativa all'adozione della variante di Piano regolatore denominata "Variante PR – II. Pacchetto";

con risoluzione del 5 marzo 2024 ha risolto:

1. È ordinata la pubblicazione della variante di Piano regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e **precisamente dal 27.03.2024 al 26.04.2024** (* riservato l'art. 16 LPAm);

* Giusta l'art. 16 LPAm i termini stabiliti dalla legge o fissati dall'autorità non decorrono dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua inclusi, dal 15 luglio al 15 agosto inclusi, dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi. I termini di impugnazione e di pubblicazione sono prorogati di conseguenza.

2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - rapporto di pianificazione – variante di PR II. Pacchetto comprensivo di piani grafici e norme
 - rapporto di impatto ambientale (RIA) di fase pianificatoria
 - esame preliminare del Dipartimento del territorio
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul Portale cantonale di pubblicazione al seguente link:

<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&idOggettoVariante=ch08pp8p063100000&idPubblicazione=3>

I collaboratori dell'Ufficio tecnico comunale sono a disposizione per chiarimenti via e-mail (utc@rivasanvitale.ch) o per telefono (091/ 648 13 06). Eventuali consultazioni presso l'Ufficio tecnico comunale saranno da concordare su appuntamento.

4. Contro la variante di Piano regolatore è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (art. 28 LST);
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm);
6. Il presente avviso è notificato mediante lettera semplice, ai proprietari dei fondi direttamente toccati in maniera incisiva dai provvedimenti, mapp. 414, 678, 686, 687, 779, 999, 1054.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

La Segretaria:

Antonio Guidali

Lorenza Capponi

Riva San Vitale, 15 marzo 2024