



Richiesta di incentivo comunale

Per il risanamento energetico di edifici esistenti

Il presente formulario, compilato in tutte le sue parti, firmato e corredato dai giustificativi necessari, è da inviare entro 6 mesi dalla ricezione di conferma di versamento del sussidio cantonale emanata dall'ente competente a:

Ufficio tecnico
Piazza Grande 6
Casella postale 103
6826 Riva San Vitale

Si invita il richiedente a conservare una copia compilata del presente formulario.

Proprietario dell'edificio

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Telefono:	E-mail:

Persona di contatto per la richiesta (se diversa dal proprietario)

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:
Telefono:	E-mail:

Ubicazione e informazioni edificio

Via:	Numero:
Numero mappale:	Anno di costruzione:



Informazioni edificio e intervento

Tipo di edificio:	<input type="checkbox"/> Monofamiliare <input type="checkbox"/> Plurifamiliare <input type="checkbox"/> Commerciale <input type="checkbox"/> Industriale
Superficie di riferimento energetico A_E (m ²):	
Anno di costruzione:	
Superfici risanate secondo le disposizioni cantonali per il "Risanamento base":	<input type="checkbox"/> Parete verso esterno <input type="checkbox"/> Tetto verso esterno <input type="checkbox"/> Muro o pavimento verso terra interrato fino a 2 m <input type="checkbox"/> Muro o pavimento verso terra interrato per oltre 2 m <input type="checkbox"/> Finestre (se comprese nell'involucro risanato)
L'intervento beneficia dell'incentivo cantonale "Edifici certificati"?	<input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Sì
Inizio lavori (gg.mm.aa):	
Fine dei lavori (gg.mm.aa):	
Costo complessivo dell'opera in base alle fatture, IVA inclusa (CHF):	
Sussidio "Risanamento Base" (CHF):	
Sussidio "Edifici Certificati" (CHF):	



Coordinate per il pagamento

<input type="checkbox"/> Banca	<input type="checkbox"/> Posta
IBAN:	Nome filiale:
NAP filiale:	Comune filiale:

Titolare del conto

Nome:	Cognome:
Via:	Numero:
NAP:	Comune:

Giustificativi da allegare

<p>La mancanza di un documento comporta la non accettazione della richiesta di incentivo. Alla presente richiesta deve essere allegata copia di:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Copia della decisione definitiva di versamento incentivo emanata dall'ente cantonale competente2) Copia di eventuali altri incentivi ricevuti3) Autorizzazione ai lavori o licenza cresciuta in giudicato <p><input type="checkbox"/> Ho allegato tutta la documentazione menzionata.</p>

Condizioni generali

<ul style="list-style-type: none">• Il Municipio si riserva la possibilità di pubblicare i dati concernenti gli oggetti sussidiati e la loro ubicazione.• L'incentivo è concesso unicamente per interventi di risanamento su edifici che beneficiano dei finanziamenti del Cantone nell'ambito "Risanamento Base" (www.ti.ch/incentivi). Fanno stato le condizioni e i criteri in vigore definiti a livello cantonale.• L'importo concesso ammonta al 30% del finanziamento erogato dal Cantone, ritenuto un massimo di CHF 3'000.00.• Per il risanamento di edifici esistenti che beneficiano del bonus cantonale "Edifici certificati" è concesso un ulteriore bonus di CHF 1'500.00.• Per il completamento MINERGIE-ECO® è concesso un ulteriore bonus di CHF 1'000.00. <p><input type="checkbox"/> Dichiaro di aver preso atto delle condizioni generali e di accettarle.</p>
--



Da considerare

- Se l'istanza per l'ottenimento del contributo comunale è corretta, completa e legittima, il versamento del sussidio avviene di regola entro 60 giorni dalla ricezione della stessa tramite accredito bancario o postale.
- In caso di esaurimento del credito annuo previsto, le richieste inevase vengono messe in lista di attesa. La relativa decisione di contributo viene emessa appena disponibile il credito sufficiente per l'anno successivo.
- Gli incentivi indebitamente riscossi devono essere restituiti spontaneamente dai beneficiari.
- Ogni abuso rilevato nell'ambito dell'assegnazione degli incentivi determina, oltre all'immediata restituzione di quanto indebitamente acquisito, il decadimento del diritto per gli anni seguenti. Rimane riservata l'azione penale e il prelievo delle spese amministrative.
- La verifica della conformità degli interventi in ambito edilizio citati nell'Ordinanza municipale concernente l'erogazione di incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile, è effettuata durante lo specifico sopralluogo ai sensi dell'art. 49 LE.
- Per l'esecuzione di tali verifiche il Municipio può avvalersi della collaborazione di esperti e/o dei competenti uffici cantonali.
- Il richiedente deve essere in regola con i pagamenti nei confronti dell'Amministrazione comunale. In caso contrario, il Municipio può decidere di trattenere gli incentivi di cui all'Ordinanza municipale concernente l'erogazione di incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile, a parziale o a totale compensazione dei propri crediti.
- L'Ordinanza municipale concernente l'erogazione di incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica, delle energie rinnovabili e della mobilità sostenibile, entra in vigore, scaduto il termine di pubblicazione e riservati eventuali ricorsi ai sensi degli artt. 208 e seguenti LOC, con effetto retroattivo al 1° luglio 2021.

Firma

Dichiaro che tutte le informazioni fornite corrispondono a verità.

Luogo e data:

Firma del proprietario:
