



Comune di  
**Riva San Vitale**

**Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata  
con il Comune di Mendrisio e coordinata per l'esonero rifugio**

(art. 6 LE e art. 17 Regolamento LE)

1. Istante: **Ginilu SA, Mendrisio – Capolago**
2. Proprietario del fondo: **Ginilu SA, Mendrisio – Capolago**
3. Genere dell'opera: **Edificazione di 3 edifici residenziali, 2 su Riva San Vitale e 1 su Mendrisio - Capolago**
4. Destinazione dell'impianto: **24 abitazioni residenziali ad uso primario e 3 spazi ad uso diverso (amministrativi e spazi comuni)**
5. Descrizione del fondo  
Località: **Mulinello**  
N. mappale: **2006 RFD e 2007 RFD**  
Superficie: **mq. 3'575 (1'682 mq 2006 RFD – 1'893 mq 2007 RFD)**  
Coltura: **superfici non edificate (humus)**
6. Richiesta di deroghe: **nessuna**
7. Periodo di pubblicazione: **dal 12 febbraio 2024 al 26 febbraio 2024**
8. Giorni ed orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 mentre, martedì e giovedì dalle ore 14.00 alle ore 17.00, presso l'Ufficio tecnico comunale.
9. **Opposizioni** (art. 8 LE):  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso.  
L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso è notificata all'istante e ai confinanti noti (art. 6 cpv. 3 LE).

Arch. Matteo Colferai  
Responsabile Ufficio tecnico comunale

Riva San Vitale, 5 febbraio 2024

**Intimazione per raccomandata:** Ai confinanti noti come al relativo elenco depositato in Ufficio Tecnico comunale

**Pubblicato:** Albi comunali

**Copia per conoscenza:**

All'istante / Al proprietario: Ginilu SA, Via al Mulino 3, 6825 Mendrisio – Capolago  
Al progettista: Architetto Renzo Fossati, Fossati SA, Via Giuseppe Lanz 29, 6850 Mendrisio  
Ufficio Tecnico comunale del Comune di Mendrisio