

RAPPORTO CONGIUNTO SUL MESSAGGIO MM 02-13 :

Credito d'investimento di CHF 160'000.- da destinare alla realizzazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica, posizionato sul tetto dello stabile comunale ai Gelsi , part. 1708 RFD.

La Commissione della Gestione si è riunita congiuntamente a quella delle Opere Pubbliche in data 11.06.2013, analizzando approfonditamente i contenuti del progetto definitivo in oggetto.

Generalità:

L'impianto fotovoltaico trasforma l'energia solare, direttamente , in elettricità.

La tecnologia specifica ha raggiunto un buon livello di aggiornamento e la durata di vita di un impianto correttamente dimensionato , supera i 25 anni.

Esso richiede una manutenzione minima e fornisce un impatto sull'ambiente trascurabile.

La particolare esposizione di ambedue i tetti dell'edificio comunale ai Gelsi (pieno SUD) fa sì che il posizionamento risulti ottimale.

Progetto definitivo :

I commissari hanno preso atto delle spiegazioni esaustive presentate dall'on. Sindaco e dall'arch. Travaini dell'UTC, in merito all'impianto fotovoltaico di produzione dell'energia elettrica oggetto del messaggio ed in particolare rilevano come sia estremamente interessante il fatto di poter beneficiare di una produzione energetica eccedente lo specifico consumo dell'edificio ai Gelsi, con la possibilità quindi di rivendere in rete l'eccedenza.

Due aspetti importanti vanno ancora sottolineati e precisamente :

- L'angolo di posa di soli 10° è interessante per quanto attiene sia all'efficienza energetica sia alla manutenzione contenuta dei pannelli, ma si urta con la possibilità di avere più superficie " sporca " e quindi con una possibile riduzione della produzione energetica nel tempo. E' possibile richiedere consigli mirati all'ISAAC (Istituto di Sostenibilità Applicata all'Ambiente Costruito) della SUPSI.
- Particolare attenzione deve essere formalizzata in sede di concorso al dimensionamento delle zavorre di fissaggio dell'intelaiatura dei pannelli
L'esposizione al vento da Nord, a tutti noto come particolarmente incisivo a Riva San Vitale, nella piana del Laveggio , determina condizioni di impatto e risucchio sui pannelli fotovoltaici da non sottovalutare.
Se si dovesse ancorare puntualmente l'intelaiatura all'impalcato in calcestruzzo armato dei tetti rispettivi, interessati dai campi fotovoltaici, si genererebbero problematiche di attraversamento dell'isolazione impermeabile della copertura dell'edificio, in buono stato ed eseguita in tempi recenti, con conseguenze da non sottovalutare.
Le dimensioni e le masse di zavorramento impongono quindi dettagli specifici di ingombro e di posa.

Risoluzione :

Le Commissioni riunite, all'unanimità ,approvano la volontà di produzione energetica propria, a mezzo tecnologia fotovoltaica da posizionarsi sul tetto dell'edificio comunale ai Gelsi.

Invitano il Consiglio Comunale ad approvare il relativo credito di CHF 160'000.- da allibrare alla gestione investimenti del Comune.

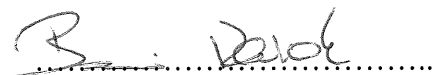
Per la Commissione della gestione:

Giorgio Galfetti, Relatore :



Giovanni Bernaschina

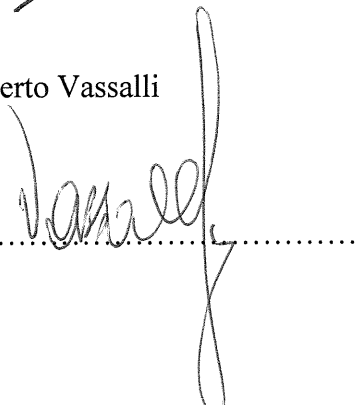
Davide Bernasconi (supplente)



Matteo Gerosa



Gilberto Vassalli



Per la Commissione opere pubbliche:

Claudio Cereghetti

Roberto Daverio

Massimo Grandi

Antoine Turner

Spartaco Vassalli