

Rapporto della commissione della Gestione sul MM 02 – 09, consuntivo 2008 del Comune di Riva San Vitale e dell'Azienda acqua potabile

Onorevoli colleghi consiglieri comunali,

la commissione della Gestione si è riunita in data 8 giugno per analizzare e discutere il messaggio municipale 02 – 09 relativo al consuntivo 2008 del Comune e dell'Azienda acqua potabile.

La Commissione ha preso atto con soddisfazione del positivo risultato realizzato nel 2008, anno che si è chiuso con un avanzo di esercizio di Fr. 399'459.76.

I motivi che hanno permesso di raggiungere questo risultato sono la costante e oculata gestione delle spese e l'aumento delle entrate fiscali (sopravvenienze).

Il capitale proprio passa da fr. 1'402'104.-- nel 2007 a fr. 1'801'563.45 nel 2008.

Nel corso del 2008 sono stati avviati i lavori per la realizzazione della strada Rompée ed è stato attuato il potenziamento del Lido comunale.

Sicuramente, così come segnalato nel messaggio, la crisi finanziaria in atto a livello mondiale non si è ancora fatta sentire a livello comunale, ma lo stesso Municipio mette in guardia dai buoni risultati in quanto i tempi "duri" sono ancora a venire.

Passando ai singoli dicasteri, si segnala che gli stipendi nell'Amministrazione sono stati adeguati nella misura del 1.80% per i primi fr. 20'000.-- e dello 0.9% sulla rimanenza.

Nella Sicurezza pubblica il secondo concorso per l'assunzione di un agente di polizia ha dato esito negativo, quindi si farà capo al corpo di polizia comunale di Mendrisio (vedi messaggio municipale in discussione).

Nelle Finanze e imposte figura la vendita dell'abitazione Oettli che ha generato un ricavo straordinario.

Grazie alla situazione congiunturale favorevole il prestito di fr. 4'500'000.-- al tasso fisso del 3.71% presso la Banca del Gottardo, con scadenza al 31 luglio 2008, è stato rimborsato nella misura di fr. 1'500'000.-- e rinnovato presso la Banca Raiffeisen di Riva San Vitale per i restanti fr. 3'000'000.-- al tasso fisso del 3.05% per la durata di tre anni.

Gli ammortamenti sono stati effettuati al tasso medio del 5.4% della sostanza ammortizzabile, valore molto vicino al minimo previsto dalla LOC "vecchia". Si fa notare che sulla base della nuova legge, a partire dal 1 gennaio 2009, nel lasso temporale di 4 anni si dovrà applicare il 10% (visto il periodo congiunturale negativo sui banchi del Gran Consiglio vi è una proposta di diminuire il tasso d'ammortamento minimo all'8% da raggiungere entro 5 anni, pur garantendo a medio termine, ovvero tra 10 anni, l'obiettivo del raggiungimento di un tasso del 10%). Comunque sia, la modifica andrà ad incrementare il totale delle uscite dei prossimi esercizi.

L'incasso per PGS ha permesso di migliorare sensibilmente la liquidità.

L'Azienda Acqua potabile chiude con un utile di fr. 13'153.90; mentre il capitale proprio alla fine dell'anno è di fr. 123'595.22.

Alla luce di quanto esposto i Commissari della Gestione invitano i Consiglieri Comunali a voler approvare il MM 02 – 09, consuntivo 2008 del Comune di Riva San Vitale e dell’Azienda acqua potabile così come presentato dal Municipio.

Per la Commissione della Gestione:

Salvatore Civile (relatore)


.....

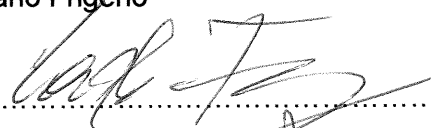
Francesca Cavadini


.....

Elena Ferrari


.....

Carlo Frigerio


.....

Elio Vassalli

.....

Gilberto Vassalli


.....

